静岡市 市営住宅だより 令和5年度 夏号

編集・発行
〒420-8602
葵区追手町5-1

公益財団法人
静岡市まちづくり公社
住宅管理課
℡：221-1253(静岡)
　　354-2238(清水)
https://s-jutaku.com

収入申告書の再調査について

令和6年度の家賃を算定するため、皆さんに収入申告書を提出していただきましたが、公社では申告内容や添付資料等の確認を7月から行います。

添付書類の不足や不明な点について、電話や手紙で連絡させていただきますので、ご協力をお願いします。

【収入申告未提出の方へ】

収入申告書を提出されていない方へは催告通知を送付いたしますので、速やかに提出して下さい。未提出の場合、来年4月からの家賃が近隣の民間賃貸住宅並みに上がってしまいますのでご注意ください。

お互いに快適な生活を

暑い季節は窓を開ける機会が増えますので、テレビやラジオの音が外へ漏れやすくなります。特に、深夜・早朝の洗濯機・テレビ・ラジオの音、部屋からの異臭（タバコの臭いや煙）も音と同様です。ご注意ください。

また、階段や玄関前通路は災害発生時の大切な避難通路ですので、自転車・ゴミ等の障害物を置くことは禁止されています。また、台風等の強風で物が飛ばされ、事故につながることもありますので気を付けましょう。

熱中症！思い当たることはありませんか？

「私は暑さには強いんです！」「部屋にいるから熱中症なんか大丈夫！」は大きな間違い。熱中症で救急搬送される人の4割近くが室内で発症しています。急に暑くなった日や、30℃を超える日に、熱中症にかかる人が増加します。加齢とともに暑いという感覚や喉が渇いたという感覚が鈍くなりますので、意識的に水分と適度な塩分を補給することが大切です。室内にも温度計を置いて室温に気を配り、エアコンや扇風機を上手に活用しましょう。すだれやカーテンで熱を遮断するのも効果的です。また、ウォーキングなどをされる方は、必ず水分を持ち歩きましょう。運動前に水分補給するのも効果的です。ただ、近年はスポーツドリンクも多くの種類が販売されていますが、糖分を多量に含む飲料も多くありますので、糖分の摂取制限をされている方は注意してください。あわせて、空腹時の多量摂取にも気を付けましょう。

蜂の巣を見つけたら

これからの季節は蜂の活動が活発になります。植込みの中や駐輪場といった身近な場所にも巣を作ることがあります。アシナガバチであれば一般的な殺虫剤で駆除できますので、刺されない服装で対応をお願いします。

ただし、徳利を逆さまにした形やボール状の巣はスズメバチの巣ですので、公社までご連絡ください。駆除するまでは、巣に近づかないでください。

排水の流れは悪くないですか

台所、洗濯機、浴室の排水の流れはどうですか？ 流れが悪くなってきたと感じたら危険信号です。そのまま放置すれば突然排水が詰まって逆流し、下階への漏水等、大きな被害につながってしまいます。同様に、ベランダの排水口もゴミが溜まっていないか、確認してください。ベランダ排水口が詰まってしまうと、ベランダがプールのようになって、下階に雨漏り被害が出てしまいます。

排水管は通常に使用していても、汚れや油が徐々に溜まってきますので、日頃から排水の流れに気を配るようにしましょう。

樹木消毒を行います。

害虫駆除を目的として、樹木の薬剤散布を行います。（年2回、6～7月と10～11月）対象団地には、委託業者より事前に日程をお知らせしますので、ご協力をお願いします。

災害への備えを

昨年は、台風15号により、市内でも多くの世帯が床上浸水等の被害を受けました。これを教訓に、被害がなかった世帯でも、突然の災害に備え、懐中電灯や飲料、食料等の備えを準備しておきましょう。大地震も必ず来るといわれています。避難用のリュックを常備し、避難時に必要な物をまとめておけば、いざというときに慌てずに行動することができます。

《室内・敷地内でのペットの飼育及び餌付けは厳禁です。　鳩への餌やりも鳩糞被害につながります。》

《自治会活動には、積極的に参加しましょう。》

《 入院や旅行等で15日以上留守にするときは、公社へ不利用届を出し、近隣にも伝えておきましょう。》