

静岡市

市営住宅だより



冬号

編集・発行
〒420-8602
葵区追手町5-1

公益財団法人
静岡市まちづくり公社
住宅管理課
TEL：221-1253(静岡)
354-2238(清水)
<http://s-jutaku.com>



明けましておめで
とうございます

昨年は市営住宅の維持管理に御協力を賜り、厚く御礼を申し上げます。本年も何とぞ昨年同様の御高配を賜りますようお願い申し上げます。



家賃決定通知書の送付について

平成25年4月からの
家賃決定通知書の発送
が例年より遅くなりま
す。例年、正月明けに
発送していましたが、
今年度は2月中旬頃を
予定しておりますので

ご了承ください。

家賃決定通知書の内容に疑問をお持ちの方は、条例の規定により、その受理日より30日以内に意見を申し立てることができません。なお、平成24年分の収入申告を未提出の方は、近傍同種の賃貸住宅と同等の家賃が課せられています。

家賃決定通知書は市長印が押印された大切な文書です。大事に保管してください。

収入申告書の送について

家賃決定通知書と同じく、平成25年分の収入申告書の発送も例年より遅くなる予定です。発送は3月初旬を予定しております。これにともない収入申告の提

出期限も遅くなります。
収入申告書には記入例も同封されますので、必要事項を記入し期限内にご提出ください。

《収入申告書の注意点》
①氏名の横に必ず押印してください。

②電話番号を記入してください。携帯電話の場合は、その番号と、誰の携帯電話であるかを明記してください。

③同居者の続柄を必ず記入してください。

平成25年は右側に黄色のラインがつく予定です

[illegible]

④必要な貼付書類が不明な場合は、公社までお問い合わせください。

⑤入居世帯の異動があった場合は、公社まで届け出てください。必要書類は各世帯状況により異なります。

⑥平成24年1月2日以降に定年退職された方は公社に収入認定意見書を提出する事により、翌月から家賃が下がる場合があります。ただし、既に最低家賃の場合は下がりにません。



管理人の選出について

平成25年度の管理人選出用紙を、平成24年度の現管理人のみなさまでに2月ごろに発送します。次期管理人の方は、その選出用紙に必要事項をご記入のうえ、締切日までにご提出ください。管理人は、住宅政策課やまちづくり公社と入居者のみなさまを繋ぐ大切な窓口となります。団地自治会

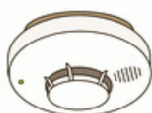
火災に注意してください

空気の乾燥する季節です。平成24年は静岡市の市営住宅で2件の火災があり、一人が亡くなりました。火元には十分の注意を払ってください。

以下、過去に静岡市の市営住宅でおこった火災の原因を挙げます。

- ・寝たばこ
- ・仏壇のろうそくや線香の火
- ・コンセント部分にほこりが溜まった事によるトラッキング
- ・料理中に目を離れたことによる引火

火の燃え広がりや消火活動の際の放水により、火元だけでなく周辺の部屋にも多大な迷惑がかかります。今年の火災では計6部屋が使用不能となってしまいました。



市営住宅では各部屋に火災報知器が設置されています。警報音が鳴ったら火元を確認し、危険を感じた時にはあわてず119番通報をしてください。ベランダ、階段、廊下は重要な避難路です。私物を置いてふさぐ事のないようお願いします。

《市営住宅ではペットの飼育は禁止です》